

Comune di Valsamoggia

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 185 DEL 23/12/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN AMBITO AN.E DEL RUE E PSC VIGENTI (EX COMPARTO 12 - C2 PRG PREVIGENTE) IN ATTUAZIONE DI ACCORDO CON I PRIVATI E VARIANTE SPECIFICA AL PRG PREVIGENTE, SITO IN LOCALITA' CREPELLANO - PRAGATTO IN VIA ENZO BIAGI (P.U.T. 2015/00179 FASC. 06.02.1.1).

L'anno 2015, il giorno 23 del mese di dicembre alle ore 16:00, nella residenza comunale, in apposita sala si è riunita la Giunta Comunale, regolarmente convocata.

Risultano i Signori Assessori:

COGNOME E NOME	CARICA	(F) FAVOREVOLE (C) CONTRARIO (A) ASTENUTO	(P) PRESENTE (A) ASSENTE (G)GIUSTIFICATO
RUSCIGNO DANIELE	SINDACO		P
RUBINI SILVIA	VICE SINDACO		P
DARDI FABIO	ASSESSORE		A
DI PILATO ANGELA PAOLA	ASSESSORE		P
FEDERICI FABIO	ASSESSORE		P
MESSINA PAOLO	ASSESSORE		P

Presiede il Sig. Daniele Ruscigno.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale / F.F. Dott. MONICA BOSCHI , anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

L'Assessore Dardi è entrato alle ore 16,15.

I presenti sono 6.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Società IMMOBILIARE SAMOGGIA S.R.L. ha presentato in data 31/01/2015 al prot. 4933 e successive integrazioni prot. 5118 del 02/02/2015, prot. 32807 del 01/07/2015 e prot. 63613 del 15/12/2015 gli elaborati costitutivi del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata a destinazione residenziale in ambito AN.e del RUE e PSC vigenti (ex comparto 12 - C2 P.R.G. previgente), in attuazione di accordo con i privati e variante specifica al PRG previgente, sito in Località Crespellano – Pragatto in Via Enzo Biagi (P.U.T. 2015/00179 - Fasc. 06.02.1.1.), chiedendone l'approvazione in conformita' al PSC, al RUE vigenti, e al PRG previgente ai sensi della Legge Regionale n. 20/2000;

Visti:

- l'accordo con i privati ex art. 18 della L.R. 20/2000 stipulato in data 26 gennaio 2010, che prevede di correlare l'attuazione delle aree di cui alla presente deliberazione al recupero del plesso della scuola materna esistente in Via Gramsci mediante versamento al Comune di Crespellano (ora Valsamoggia) di un contributo extra onere determinato in € 250.000,00 (duecentocinquantamila/00);
- la variante anticipatoria al P.R.G. del Comune di Crespellano approvata con la delibera del Consiglio Comunale di Crespellano n.59 del 13/07/2012 e con delibera di Giunta Provinciale n. 232 del 16/07/2013, con le quali le aree in questione sono state rese edificabili mediante l'individuazione nella cartografia del previgente P.R.G. di Crespellano di una nuova zona residenziale di espansione ad intervento preventivo, comparto C2-12, e l'inserimento della relativa disciplina edificatoria nelle NTA alla scheda 10/8 punto IX lett.b);
-che l'attuazione di tale nuova zona deve avvenire in forza ed a seguito di piano esecutivo e sottoscrizione di apposita convenzione urbanistica destinata, a regolare le modalità di versamento dell'importo di euro 250.000,00, e di prestazione delle relative garanzie fideiussorie, dovuto in forza del sopra richiamato accordo di pianificazione con i privati ex art.18 della L.R. n. 20/2000;

Constatato che:

L'intervento oggetto della presente convenzione riguarda le aree interne al perimetro del Comparto residenziale di P.R.G. previgente "C2-12" (ora Comparto di P.S.C./ R.U.E. "AN.e") di superficie territoriale, come definita dalla Delibera Assemblea Legislativa (DAL) della Regione Emilia Romagna n.279/2010, pari a mq. 25.357, e prevede la realizzazione di una superficie utile massima edificabile di 2.457,00 mq, calcolata ai sensi della Delibera Assemblea Legislativa (DAL) della Regione Emilia Romagna n.279/2010, per usi residenziali da sviluppare in n. 8 lotti in coerenza con il piano planivolumetrico approvato con delibera n.87 del 01.12.2010 dalla Giunta del Comune di Crespellano, dell'adiacente comparto B2-5 del previgente PRG.

Come evidenziato nell'Allegato "B", risultano rispettati gli standards pubblici in coerenza con le prescrizioni del P.R.G. Previgente.

L'area destinata a parco e verde pubblico "V" (ora COL-C.c) sarà ceduta gratuitamente al Comune come verde non attrezzato.

Il complesso delle urbanizzazioni risultanti dal citato progetto di Piano Particolareggiato ammontano a complessivi mq. 16.168,00 e risultano così suddivise:

- marciapiedi e percorsi pedonali mq. 766,00;
- viabilità pubblica mq. 1.586,00;
- parcheggi pubblici P1 già eseguiti standard (1° stralcio) mq. 231,00;
- parcheggi pubblici P1 (2° stralcio) mq. 582,00;

Quale contributo extra onere, come disciplinato dall'art. 9 della minuta di convenzione urbanistica, i Soggetti attuatori si sono impegnati a correlare l'attuazione della capacità edificatoria complessivamente assegnata al Comparto "C2-12" (ora Comparto "AN.e") al recupero del plesso della scuola materna esistente in località Crespellano Via Gramsci o altra opera relativamente all'edilizia scolastica del Comune Valsamoggia, che avverrà a cura del Comune nell'ambito del programma dei lavori pubblici per il triennio 2015/2017 stabilito con deliberazione C.C. n.54 del 30/05/2015, mediante versamento di un contributo extra onere determinato in € 250.000,00 (duecento-cinquantamila/00), con sottoscrizione di apposita garanzia.

Con riferimento alla relazione istruttoria allegata all'atto del Sindaco Metropolitano n. 341 del 25/11/2015, relativo alla formulazione delle determinazioni previste in esito alla verifica di assoggettabilità del Piano alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), e più precisamente:

"...omissis... 2. LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS

In applicazione della normativa vigente in materia di VAS, il Comune di Valsamoggia, prima della definitiva approvazione del Piano Particolareggiato, ha richiesto alla Provincia di Bologna, oggi Città Metropolitana di Bologna, l'espressione del parere in merito alla "verifica di assoggettabilità" a VAS, trasmettendo il Rapporto preliminare. Tale documento analizza le ricadute ambientali dello strumento. Il Comune ha coinvolto, quali Enti competenti nelle valutazioni ambientali, AUSL e ARPA, convocandoli il giorno 2 settembre 2015 alla Conferenza dei Servizi, ai sensi della L. n. 241/1990, al fine di acquisire i pareri di merito e concludere l'iter di approvazione del piano in esame. In tale sede l'AUSL chiede di verificare i limiti elettromagnetici per linee elettriche e stazioni radio base, di adottare soluzioni progettuali adeguate per gli incroci fra rete idrica e fognaria, per la vasca di laminazione, di illuminare il percorso ciclopedonale, e fornisce indicazioni progettuali sulla sicurezza dei parcheggi. Inoltre l'AUSL, richiamando i Piani Regionali della Prevenzione, ha suggerito di realizzare corti interne comuni, al fine di favorire la socialità, e di pensare a percorsi carrabili tali da limitare la velocità dei veicoli. In conclusione AUSL esprime parere favorevole in merito alla non assoggettabilità a VAS del presente Piano. Il rapporto ambientale del Piano in esame, redatto secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 4 del 16/01/2008, nonché secondo quanto disposto dalla L.R. 20/2000 (così come modificato dalla L.R. 6/2009), valuta la sostenibilità ambientale dell'intervento in relazione a diverse matrici. Richiamando l'art. 4.8 del PTCP, si chiede di garantire che la realizzazione dei sistemi di laminazione delle acque bianche non contaminate rispetti il parametro dei 500mc per ettaro di superficie asservita, prevedendo eventualmente anche sistemi naturali di trattamento e smaltimento delle acque bianche contaminate; si suggerisce inoltre di prevedere soluzioni tecniche che consentano l'accumulo e il riutilizzo delle acque meteoriche per usi non potabili a servizio dell'intervento, con particolare attenzione alla irrigazione del verde privato.

2.1 Conclusioni

La Città Metropolitana di Bologna, subentrata alla Provincia nelle more dei successivi aggiornamenti normativi, svolge le funzioni in qualità di Ente competente ed è chiamata pertanto ad esprimere la propria valutazione in merito alla verifica di assoggettabilità a VAS.

Sulla base delle analisi e delle valutazioni contenute negli elaborati presentati dal Comune di Valsamoggia, nonché dei pareri espressi dagli Enti coinvolti, si esprime, ai sensi del D.lgs. 152/2006, modificato ed integrato dal D.lgs. 4/2008, parere favorevole in merito al Rapporto preliminare esaminato, ritenendo di non dover sottoporre il Piano Particolareggiato a procedura di VAS, nel rispetto delle richieste formulate dalla Città Metropolitana di Bologna e delle prescrizioni espresse in sede di Conferenza dei servizi da AUSL, richiamate al precedente paragrafo. ...omissis... "

Si controdeduce come segue:

In sede di presentazione di permesso di costruire delle opere di urbanizzazione primaria, come evidenziato nelle prescrizioni del verbale della Conferenza di Servizi del 02/09/2015 e per alcuni

aspetti ribaditi nella relazione istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica della Città Metropolitana di Bologna sopra esposto, nella progettazione esecutiva delle opere si terrà conto di ogni indicazione e prescrizione ribadita con i pareri acquisiti, analizzate nel presente piano come fattibilità generale. Il comparto non risulta interessato da valori di induzione magnetica pari o superiori a 3,0 microtesla generati da linee elettriche AT o MT o cabine di trasformazione AT/MT o MT/BT, come dichiarato dal tecnico con nota prot. 63613 del 15/12/2015.

Visti:

- il parere favorevole condizionato alla realizzazione di una circuitazione del percorso proposto espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio – nella seduta P.U.T. 2015/00006/CQAP del 29/07/2015. Detta prescrizione verrà puntualmente analizzata in sede di progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primaria;

Ritenuta la propria competenza a procedere nel merito trattandosi, come detto, di Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata conforme al RUE e PSC approvati, e al PRG previgente, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 13 maggio 2011 n. 70 così come modificato dall'allegato alla legge di conversione, L. 12 luglio 2011 n. 106;

Dato atto che:

- è stato depositato in forma cartacea presso lo Sportello Polifunzionale di Bazzano per un periodo di sessanta giorni e più precisamente dal 12/08/2015 al 12/10/2015;

- di tale deposito è stato dato avviso mediante:

a) pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Valsamoggia dal 12/08/2015 al 12/10/2015;

b) pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna Telematico BURERT in data 12/08/2015 periodico Parte II n. 213;

c) pubblicazione sul sito web del Comune di Valsamoggia – Amministrazione Trasparente e Pianificazione Urbanistica a decorrere dal 12/08/2015, in sostituzione della pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;

- che è stata data comunicazione agli organi militari territorialmente competenti;

Considerato che né durante il periodo di deposito, né nei trenta giorni successivi al compiuto deposito sono pervenute osservazioni od opposizioni;

Visti i pareri:

- della Città Metropolitana di Bologna – con Atto del Sindaco Metropolitano n. 341 del 25/11/2015, con allegate relazione istruttoria del Servizio Urbanistica e attuazione del PTCP e parere in materia di vincolo sismico prot. 111389/2015 del 22/09/2015, pervenuto in data 30/11/2015 prot. 61127;

- Verbale della Conferenza di Servizi del 02/09/2015 verbale n. 1, nella quale si sono espressi i seguenti Enti:

- Comune di Valsamoggia, Area Qualità Programmazione Territoriale, Servizio Urbanistica, espresso nel verbale n. 1 della conferenza di servizi del 02/09/2015;

- Comune di Valsamoggia, Polizia Municipale prot. 41146 del 18/08/2015;

- Dipartimento di Sanità Pubblica – Nucleo Operativo Territoriale di Casalecchio di Reno – Area Igiene e Sanità Pubblica prot. 79104 del 27/08/2015, pervenuto al Comune di Valsamoggia in data 28/08/2015 prot. 42384;

- Hera spa, espresso nel verbale n. 1 della conferenza di servizi del 02/09/2015;

- Bonifica Renana, espresso nel verbale n. 1 della conferenza di servizi del 02/09/2015;

Nel verbale n. 1 del 02/09/2015 della conferenza di servizi, risultano altresì acquisiti i seguenti pareri per silenzio assenso:

- Enel distribuzione spa;

- Telecom Italia spa;
- Arpa – Distretto di Montagna;
- Comune di Valsamoggia – Area Cura del Territorio;

Visti:

- lo Statuto comunale vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il PSC approvato dal Consiglio Comunale di Bazzano in data 19/12/2013 n. 101;
- il PSC approvato dal Consiglio Comunale di Castello di Serravalle in data 20/12/2013 n. 99;
- il PSC approvato dal Consiglio Comunale di Crespellano in data 19/12/2013 n. 113;
- il PSC approvato dal Consiglio Comunale di Monteveglio in data 16/12/2013 n. 69;
- il PSC approvato dal Consiglio Comunale di Savigno in data 17/12/2013 n. 105;
- il RUE approvato dal Consiglio Comunale di Bazzano in data 19/12/2013 n. 102;
- il RUE approvato dal Consiglio Comunale di Castello di Serravalle in data 20/12/2013 n. 100;
- il RUE approvato dal Consiglio Comunale di Crespellano in data 19/12/2013 n. 114;
- il RUE approvato dal Consiglio Comunale di Monteveglio in data 16/12/2013 n. 70;
- il RUE approvato dal Consiglio Comunale di Savigno in data 17/12/2013 n. 106;
- la L.R. n. 1 del 07/02/2013, avente ad oggetto: “*Istituzione del Comune di Valsamoggia, mediante fusione dei comuni di Bazzano, Castello di Serravalle, Crespellano, Monteveglio e Savigno nella Provincia di Bologna*”;
- la L. 17/08/1942 n. 1150;
- la L.R. 22/02/1993 n. 10;
- la L.R. 30/07/2013 n. 15;
- la L.R. 24/03/2000 n. 20;
- la L.R. 06/07/2009 n. 6;
- la Circolare Urbanistica Regionale n. 23900 del 01/02/2010, illustrativa dei disposti e degli adempimenti conseguenti le disposizioni introdotte dai Titoli I e II della L.R. n. 6/2009;

Rilevato che dall’approvazione del presente atto non derivano oneri per il bilancio comunale;

Visti gli artt. 49 e 147 bis del testo unico D.Lgs n. 267/2000 come modificati dal decreto legge 10 ottobre 2012 n. 174;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Qualità Programmazione Territoriale, Lavori Pubblici, Urbanistica, Mobilità e Ambiente e il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147 bis sopra citati;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1)- di approvare, il piano di cui sopra, composto dai seguenti elaborati digitali, conservati agli atti del Servizio Urbanistica, ad esclusione della convenzione urbanistica (Allegato M), materialmente allegata al presente atto:

- ALL.A-RELAZIONE ILLUSTRATIVA.pdf.p7m – 30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.B-DATI TECNICI E STANDARD URBANISTICI.pdf.p7m – 30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.C- NORME URBANISTICO EDILIZIE DI ATTUAZIONE – 30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.D-FRONTESPIZIO RELAZ.GEOLOGICA-GEOTECNICA-GEOFISICA.pdf.p7m -30-06-2015-elab.19/06/2015;
- ALL.D-REL.GEOLOGICA- Allegati.pdf.p7m – 31/01/2015;

- ALL.D-REL.GEOLOGICA- Tavole.pdf.p7m – 31/01/2015;
- ALL.D-REL.GEOLOGICA, GEOTECNICA, GEOFISICA, SISMICA.pdf.p7m – 31/01/2015;
- ALL.E-REL.SOST.AMB.STRATEGICA- VAS.pdf.p7m – 31-01-2015-elab.15/12/2014;
- ALL.E-VAS.-FRONTESPIZIO-REL.SOST.AMBIENTALE STRATEGICA- VAS.pdf.p7m – 31-01-2015-elab.15/12/2014;
- ALL.F-V.A.S. - SINTESI NON TECNICA.pdf.p7m – 31/01/2015-elab. 15/12/2014;
- ALL.F-V.A.S. - FRONTESPIZIO SINTESI NON TECNICA.pdf.p7m – 30/06/2015-elab. 19/06/2015;
- ALL.G-ESTRATTI-PRG.-PSC.-RUE-AEROFOTOGRAMMETRICO.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.H-ESTRATTI CATASTALI – ELENCO PROPRIETA'.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.I-PREVISIONI DI STIMA OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.L-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.N- DO.IM.A.-PREVISIONE IMPATTO ACUSTICO.pdf.p7m – 30/01/2015-elab.15/12/2014;
- ALL.N-DO.IM.A.-FRONTESPIZIO PREVISIONE IMPATTO ACUSTICO..pdf.p7m–30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.O-STUDIO DI SOSTENIBILITA' FOGNARIA E IDRAULICA-30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.P- ELABORATO GRAFICO.pdf.p7m-30-06-2015;
- ALL.P- VALUTAZ.URBANISTICHE PRG – SCHEDA 10-8 – ALLEGATI.pdf.p7m-30-06-2015;
- ALL.P- VALUTAZ.URBANISTICHE PRG – SCHEDA 10-8.pdf.p7m-30-06-2015-elab.19/06/2015;
- ALL.Q-SERVITU' GRAVANTI SUL COMPARTO.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015;
- ALL.R-PUBBL.-ILLUMINAZIONE-ALLEGATI.pdf.p7m-30/06/2015-elab.07/06/2011;
- ALL.R-PUBBL.-ILLUMINAZIONE-CALCOLI-RELAZIONE-DETTAGLI.pdf.p7m-30/06/2015-elab.07/06/2011;
- TAV1.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Delimitazione aree e comparto urbanistico (scala 1:500);
- TAV2.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Zonizzazione di P.R.G. – Ambiti di P.S.C./R.U.E. (scala 1:500);
- TAV3.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Stato di fatto – Planimetria generale (scala 1:500);
- TAV4.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Stato di fatto – Rilievo Plani-altimetrico (scala 1:500);
- TAV4-1.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Stato di fatto – Sezioni e profili del terreno (scala 1:200);
- TAV5.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Stato di fatto – Urbanizzazioni ed im-pianti tecnologici (scala 1:500);
- TAV6.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Planimetria generale e Planivolumetria (scala 1:500);
- TAV6-1.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Sezioni e profili del terreno (scala 1:200);
- TAV7.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Zonizzazione con individua-zione delle aree di cessione (scala 1:500);
- TAV8.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Planimetria con individuazione dei lotti (scala 1:500);
- TAV9.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Individuazione delle tipologie edilizie – Lotti 1-5-6-7-8 - Piante e Profili indicativi (scala 1:200);
- TAV9-1.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Individuazione delle tipologie edilizie – Lotti 2-3-4 - Piante e Profili indicativi (scala 1:200);
- TAV10.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Urbanizzazioni ed impianti tecnologici

(scala 1:500);

- TAV10-1.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Impianti tecnologici e reti sottoservizi – Fognature (scala 1:500);
- TAV10-2.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Impianti tecnologici e reti sottoservizi – Acquedotto e Gas-metano (scala 1:500);
- TAV.10-3.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Impianti tecnologici e reti sottoservizi – Enel, Telecom e Pubblica Illuminazione (scala 1:500);
- TAV11.pdf.p7m-30/06/2015-elab.19/06/2015 - Progetto – Urbanizzazioni - Particolari costruttivi e Segnaletica stradale (scala 1:500).

2) di incaricare la Responsabile dell'Area Qualità Programmazione Territoriale alla sottoscrizione della convenzione allegata alla presente (Allegato M) quale parte integrante, dando mandato alla stessa di inserire nell'atto le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie e utili al fine di definire in tutti i suoi aspetti la convenzione medesima, fatta salva la sostanza dell'atto;

3) di trasmettere entro trenta giorni dalla data di esecutività alla Città Metropolitana – Servizio Pianificazione Urbanistica la delibera di approvazione, con i relativi allegati;

4) di dare atto inoltre che la presente deliberazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line del Comune entro 30 giorni dalla data di esecutività della medesima, e ne verrà data notizia sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna Telematico (BURERT);

5) di dichiarare, con separata unanime votazione favorevole e palese, la presente deliberazione urgente e, quindi, immediatamente eseguibile, a mente dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Comune di Valsamoggia

Provincia di Bologna

Parere di regolarità tecnica

Oggetto: APPROVAZIONE DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN AMBITO AN.E DEL RUE E PSC VIGENTI (EX COMPARTO 12 ? C2 PRG PREVIGENTE) IN ATTUAZIONE DI ACCORDO CON I PRIVATI E VARIANTE SPECIFICA AL PRG PREVIGENTE, SITO IN LOCALITA' CREPELLANO ? PRAGATTO IN VIA ENZO BIAGI (P.U.T. 2015/00179 FASC. 06.02.1.1).

PARERE TECNICO PROCEDIMENTALE

In merito alla proposta di provvedimento indicata in oggetto n. 242 del 18/12/2015 , il sottoscritto BALDI FEDERICA, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Valsamoggia, 22/12/2015

Il Responsabile del Servizio

BALDI FEDERICA

Comune di Valsamoggia

Provincia di Bologna

Parere di regolarità contabile

Oggetto: APPROVAZIONE DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN AMBITO AN.E DEL RUE E PSC VIGENTI (EX COMPARTO 12 ? C2 PRG PREVIGENTE) IN ATTUAZIONE DI ACCORDO CON I PRIVATI E VARIANTE SPECIFICA AL PRG PREVIGENTE, SITO IN LOCALITA' CREPELLANO ? PRAGATTO IN VIA ENZO BIAGI (P.U.T. 2015/00179 FASC. 06.02.1.1).

Sulla presente proposta di deliberazione n° 242 del 18/12/2015 si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Valsamoggia, 23/12/2015

Il ragioniere capo

SANTI PATRIZIA

Letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO / F.F.
Daniele Ruscigno

IL SEGRETARIO / F.F.
MONICA BOSCHI

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

In applicazione degli articoli 124, comma 1 e 15 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm., la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online, ai sensi dell'art. 32, comma 1, L.n.69/2009, per 15 giorni consecutivi a partire dal 29/12/2015 e viene contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari.

Valsamoggia, 29/12/2015

L'incaricato di Segreteria
Chiara Biagini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 23/12/2015, decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000