



**COMUNE DI VALSAMOGGIA**  
(ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE)



**2017 - 2022**  
**PIANO OPERATIVO COMUNALE**  
(L.R. 24 marzo 2000 n. 20 – art. 30)

# **APPOSIZIONE DEI VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO**

Adozione: Del. CC. n. ... del .....

Approvazione: Del. CC. n. ... del .....

**ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE AREA BAZZANESE**  
Presidente del Comitato di Pianificazione Associata: Stefano FIORINI

## **Comuni**

Monte San Pietro  
Valsamoggia  
Zola Predosa

## **Sindaci**

Stefano RIZZOLI  
Daniele RUSCIGNO  
Stefano FIORINI

## **Assessori**

Stefano RIZZOLI  
Daniele RUSCIGNO  
Stefano FIORINI

## **Responsabili di Progetto**

Roberto FARINA (OIKOS Ricerche SRL)

Marco LENZI (Ufficio di Piano Area Bazzanese)

## GRUPPO DI LAVORO

### Ufficio di Piano Area Bazzanese

---

Marco LENZI (Responsabile di progetto)  
Gianluca GENTILINI (SIT - elaborazioni cartografiche)  
Simona CILIBERTO (Elaborazione dati e ricerche)  
Elisa NOCETTI (Elaborazione dati e ricerche)

### Commissione Tecnica di Coordinamento

---

Alberto CAULA (Comune Monte San Pietro)  
Federica BALDI (Comune di Valsamoggia)  
Simonetta BERNARDI (Comune di Zola Predosa)

### OIKOS Ricerche Srl

---

Roberto FARINA (Responsabile di progetto e redazione VAS-ValSAT)  
Alessandra CARINI (Co-progettazione e redazione VAS-ValSAT)

Località	Crespellano	<b>PISTA CICLABILE CALCARA CREPELLANO MUFFA</b>		
Soggetto Attuatore Opera		<b>Loc. Crespellano</b>		
Soggetto pagante Esproprio				
Atti		Piano Particellare		

Efficacia vincolo espropriativo:	Approvazione POC			
Dichiarazione pubblica utilità:		Foglio	Particella	Intestatario
		19	240	Camos Anna Maria – Tamburini Rodolfo
		26	493	Magni Mario
		35	729	Ropa Roberto
		35	922	Ropa Roberto
		35	935	Monari Filippo, Manzini Oriele
		35	937	Monari Giovanni, Monari Maria Giovanna, Monari Paolo
		35	938	Monari Giovanni, Monari Maria Giovanna, Monari Paolo
		35	940	Monari Giovanni, Monari Maria Giovanna, Monari Paolo
		35	941	Monari Giovanni, Monari Maria Giovanna, Monari Paolo
		35	952	Monari Filippo, Manzini Oriele

Località	Castello di Serravalle	<b>TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO VIA DELL'AGRICOLTURA – SP 70</b>		
Soggetto Attuatore Opera		<b>Loc. Castelletto di Castello di Serravalle</b>		
Soggetto pagante Esproprio				
Atti		Piano Particellare		

Efficacia vincolo espropriativo:	Approvazione POC			
Dichiarazione pubblica utilità:		Foglio	Particella	Intestatario
		23	636	Comune di Valsamoggia
		23	392	Corsini Oscar
		23	393	Corsini Oscar
		23	316	Zanetti Emanuela, Zanetti Maria Cristina

Località	Castello di Serravalle	<b>PARCHEGGIO IN LOC. SERRAVALLE</b>		
Soggetto Attuatore Opera		<b>Loc. Castello di Serravalle – Via Castello</b>		
Soggetto pagante Esproprio				
Atti		Piano Particellare		

Efficacia vincolo espropriativo:	Approvazione POC			
Dichiarazione pubblica utilità:		Foglio	Particella	Intestatario
		10	256	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	257	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	258	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	259	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	261	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	262	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	263	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	264	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca
		10	265	Cervetti Giampaolo, Cervetti Patrizia, Orlandi Annalisa, Orlandi Luca

Località	Bazzano	<b>TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO</b>		
Soggetto Attuatore Opera		<b>VIA MUZZA SPADETTA – VIA CASTELFRANCO</b>		
Soggetto pagante Esproprio		<b>Loc. Bazzano</b>		
Atti		Piano Particellare		

Efficacia vincolo espropriativo:	Approvazione POC			
Dichiarazione pubblica utilità:		Foglio	Particella	Intestatario
		9	143	Compagnia Immobiliare Bolognese Srl
		9	290	Compagnia Immobiliare Bolognese Srl
		9	337	Compagnia Immobiliare Bolognese Srl
		9	338	Compagnia Immobiliare Bolognese Srl
		9	418	Compagnia Immobiliare Bolognese Srl

Località	Bazzano e Monteveglio	<b>PISTA CICLABILE BAZZANO - MONTEVEGLIO</b>	
Soggetto Attuatore Opera		<b>Loc. Bazzano e Monteveglio</b>	
Soggetto pagante Esproprio			
Atti		Piano Particellare	

Efficacia vincolo espropriativo: Approvazione POC

Dichiarazione pubblica utilità:	Foglio	Particella	Intestatario
	16/B	1003	Trebbi Claudia, Trebbi Federica, Trebbi Luca
	16/B	832	Trebbi Federica, Trebbi Luca
	16/B	173	Minozzi Barbara, Perri Davide
	16/B	846	Minozzi Barbara, Perri Davide, Pelloni Manuela, Trebbi Claudia
	16/B	279	Pelloni Manuela, Trebbi Claudia
	16/B	837	Trebbi Claudia
	16/B	829	Trebbi Claudia
	16/B	1004	Comune di Valsamoggia
	14/B	301	Mape Italia Srl
	14/B	288	Carrara Pietro, Raimondi Simonetta
	2/C	10	Sola Sergio
	2/C	330	Sola Sergio
	2/C	331	Sola Rolando
	2/C	362	Tenuta Goccia Società Agricola
	2/C	352	Tenuta Goccia Società Agricola
	14/C	123	Provincia di Bologna
	14/C	119	Tenuta Goccia Società Agricola
	14/C	121	Tenuta Goccia Società Agricola
	14/C	5	Tenuta Goccia Società Agricola
	14/C	14	Tenuta Goccia Società Agricola
	14/C	20	Tenuta Goccia Società Agricola

Località

Bazzano e Monteveglio

**Segue PISTA CICLABILE BAZZANO - MONTEVEGLIO**

Soggetto Attuatore Opera

**Loc. Bazzano e Monteveglio**

Soggetto pagante Esproprio

Atti

Piano Particellare

14/C	241	Tenuta Goccia Società Agricola
14/C	242	Beghelli Maurizio
14/C	248	Beghelli Maurizio
14/C	247	Tenuta Goccia Società Agricola
14/C	48	Tenuta Goccia Società Agricola
14/C	61	Tenuta Goccia Società Agricola
14/C	118	Caselli Silvana, Trenti Franco
14/C	97	Caselli Silvana
14/C	117	Garbaccio Roberta
27/C	632	Beghelli Gian Pietro
32/C	448	Beghelli Gian Pietro
32/C	1	Beghelli Gian Pietro
32/C	449	Beghelli Gian Pietro
32/C	447	Beghelli Gian Pietro
32/C	450	Beghelli Gian Pietro
32/C	451	Guccini Davide, Guccini Pietro, Medici Nicoletta, Baraldi Sandrella, Guccini Federico
32/C	453	Bondi Rino
32/C	455	Bondi Rino
32/C	457	Bondi Fabrizio, Cervino Tiziana
32/C	459	Bondi Maurizia
32/C	461	Bondi Gualtiero
32/C	463	Battaglioli Ottavio
32/C	135	Guccini Davide, Guccini Pietro, Medici Nicoletta, Baraldi Sandrella, Guccini Federico
32/C	462	Battaglioli Ottavio

Località	Crespellano	<b>AMBITO AN.e CREPELLANO CENTRO</b>		
Soggetto Attuatore Opera		<b>VIA PIERO CALAMANDREI</b>		
Soggetto pagante Esproprio		<b>Loc. Crespellano</b>		
Atti		Piano Particellare		

Efficacia vincolo espropriativo: Approvazione POC

Dichiarazione pubblica utilità:

Foglio	Particella	Intestatario
36	432	Monari Maria Giovanna
36	426	Monari Maria Giovanna
36	428	Monari Maria Giovanna
36	434	Monari Maria Giovanna
36	427	Monari Maria Giovanna
36	39	Monari Maria Giovanna
36	20	Monari Maria Giovanna
36	40	Monari Maria Giovanna
36	433	Monari Maria Giovanna
36	391	Monari Maria Giovanna
36	396	Monari Maria Giovanna
36	389	Monari Maria Giovanna
36	81	Monari Maria Giovanna
36	82	Monari Maria Giovanna

**TRONCO STRADALE DI COLLEGAMENTO****ROTATORIA NORD ASSE CASELLO MARTIGNONE – VIA EMILIA****Loc. Martignone di Crespellano**

Piano Particellare

Località Crespellano

Soggetto Attuatore Opera

Soggetto pagante Esproprio

Atti

Efficacia vincolo espropriativo: Approvazione POC

Dichiarazione pubblica utilità:

Foglio	Particella	Intestatario
7	381	Autostrade per l'Italia S.p.A.
4	714	Fratelli Fini Costruzioni Srl
4	715	Fratelli Fini Costruzioni Srl
4	716	Fratelli Fini Costruzioni Srl
4	719	Philip Morris Manufacturing & Technology Bologna S.p.A.
4	723	Azienda agricola Sagri – Società semplice
4	726	Philip Morris Manufacturing & Technology Bologna S.p.A.
4	728	Philip Morris Manufacturing & Technology Bologna S.p.A.
4	730	Philip Morris Manufacturing & Technology Bologna S.p.A.